



ORDNINGSFÖRESKRIFTER

Följande ordningsföreskrifter är 1989 godkända av Stockholms stad och Åkeshovs Fritidsträdgårdar (nuvarande Koloniföreningen Åkeshovs Slottsträdgårdar).

1. Du får inte bebygga eller inhägna lotten. För att besökande och förbipasserande ska kunna se in i din ”trädgård” får du inte plantera höga buskar eller motsvarande längs huvudgångarna.
2. Fritidslotten är avsedd för odling. Vill du anlägga gräsmatta på del av lotten, måste du träffa skriftlig överenskommelse med styrelsen.
3. Spaljéer och liknande ska smälta väl in i miljön och får inte medföra några hinder för andra odlare. Redskapslådor, vattentunnor, kompostbehållare och liknande ska hållas vårdade och snyggt målade i anvisad färg. De placeras på lotten enligt anvisning.
4. Plantera buskar och andra högre växter så att de omgivande lotterna inte orsakas besvär genom skuggning och dylikt. Dina buskar får inte heller hindra andra att använda vägar och rågångar. Du får plantera fruktträd och dylikt på lotten men du måste ha styrelsens skriftliga godkännande för detta. Endast svagväxande sorter får förekomma
5. Sköt lotten på ett sådant sätt att den ger ett vårdat intryck. Odlingarna ska skötas väl och hållas ogräsfria, liksom huvudgångarna och rågångarna mellan lotterna. Anlägg kompost och kompostera blast, ogräs och liknande så får du nytta av ditt avfall och jordens mullhalt ökar. Det du inte kan kompostera fraktar du om möjligt bort. I annat fall finns möjlighet att vid vår- och höststädningar använda den sopcontainer som finns tillgänglig vid dessa tillfällen.
6. Längs ytterkanterna på lotterna ska en 25 cm bred kant med Sedum i anvisad färg finnas. Gräns mot gräsmatta ska ha ett rent dike så att gräsklippare kan användas utan hinder.
7. Enligt rekommendation av Miljö- och Hälsoskyddsnämnden och Fastighetskontoret bör bränning av avfall inte förekomma. Specialtillstånd behövs vid varje enskilt tillfälle.
8. När du vattnar ska vattenposterna inom området användas. Hämta vatten och koppla av och på vattenslangen på ett sådant sätt att marken nedanför och kring vattenposten inte blir vattendränkt.
Du ansvarar för att kranarna stängs av och att nyckeln tas bort när du är klar. Du får inte disponera vattenposten så länge att andra odlare hindras från att vattna.
Anmäl omedelbart till vattenansvarig eller styrelsemedlem om någon vattenpost är felaktig. Skaffa gärna en vattentunna och vattna från den. Tunnan måste ha någon form av lock för att förhindra myggodlingar och olycksfall.

9. Börja vårarbetet på lotten i så god tid att den är i huvudsak iordningställd och städad den 15 juni.
Föreningen går syn två gånger per säsong. Som medlem är du skyldig att åtgärda det som då påpekas.
Efter odlings säsongen ska lotten städas upp före den 1 december.
Lotten får inte till någon del användas till upplag för skräp.
10. Eftersom vi inte har något avlopp, bör du inte, enligt Miljö- och Hälsoskyddsnämnden, använda annat rengöringsmedel än såpa.
11. Du får endast använda godkänd och statplomberad potatis som utsäde. Styrelsen rekommenderar årligen lämpliga sorter. Du ska lämna in utsädets plomb/kontrollapp till styrelsen med angivande av på vilken lott utsädet använts. Undvik att kompostera potatisblasten.
12. Du får inte använda kemiska bekämpningsmedel inom föreningens område. Gödsla gärna med naturgödsel.
13. Du får gärna medföra sällskapsdjur på lotten, men de ska ha sådan tillsyn att andra odlare inte utsätts för obehag.
14. Om du skulle bli långvarigt sjuk eller bortrest en längre tid och därmed behöver hjälp med din lott. Meddela styrelsen.
15. Arrendeperioden är kalenderår. Har du inte sagt upp ditt kontrakt senast den 31 november, anses det vara automatiskt förnyat för ytterligare ett kalenderår. Du blir då också skyldig att betala avgift för den nästkommande säsongen.
16. Har du sagt upp ditt arrende, ska du gräva upp och städa lotten före 31 december.
Ämnar du lämna lotten före sista fardagen (31 december), meddela styrelsen detta, så att ny arrendator får möjlighet att tillträda arrendet så snart som möjligt.
Du får inte begära ersättning för växter och dylikt av den som övertar lotten efter dig.
17. Som medlem är du skyldig att delta i den gemensamma vården av föreningens område.
18. Du har inte rätt att till någon del överlåta eller upplåta lotten till annan person utan styrelsens skriftliga medgivande. Du får inte heller för egen räkning helt eller delvis bruka annan medlems lott.
19. Du kan uteslutas ur föreningen om du medvetet bryter mot dessa ordningsföreskrifter.
Du mister då omedelbart arrenderätten till lotten.

